



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OBROVAC
Stanje na dan: 14.01.2022. 23:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319082, KRUŠEVO

Broj ZK uložka: 2238

Broj zadnjeg dnevnika: Z-34252/2021
Aktivne plombe: Z-7780/2017, Z-29274/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	417 ZGR	ZGRADA			340	
2.	418 ZGR	ZGRADA			111	
3.	2122/33	ZGRADA I NEPLODNO			7331	
		ZGRADA			146	
		NEPLODNO			7185	
4.	2129/3	ZGRADA I DVORIŠTE			602	
		ZGRADA			285	
		DVORIŠTE			317	
5.	2131/2	ZGRADE I NEPLODNO			13883	
		ZGRADA			100	
		ZGRADA			57	
		ZGRADA			472	
		ZGRADA			49	
		NEPLODNO			7737	
		ZGRADA			1792	
		ZGRADA			2536	
		ZGRADA			292	
		ZGRADA			140	
		ZGRADA			25	
		ZGRADA			19	
		ZGRADA			7	
		ZGRADA			657	
		UKUPNO:			22267	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-404/13 Na osnovi čl. 75. st. 3. Zakona o gradnji (NN 52/99), zabilježuje se da građevinska i uporabna dozvola nisu priložene za upis zgrade na č. zem. 2129/3.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 16.05.2013. broj Z-305/13 Na osnovi članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za zgrade izgrađene na č.zem. 2131/2 priloženo uvjerenje za uporabu, Zadarske županije, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, klasa: 360-02-07-01-01, ur. broj: 2198-10-07-05 od 19. listopada 2007. godine, čiji izvornik se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-466/08 ovog suda.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-404/13 Na osnovi članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za zgradu izgrađenu na č.zem. 2122/33 priložena dozvola za upotrebu Općine Obrovac, Odsjeka za građevinarstvo, urbanizam, stambene i komunalne poslove, broj: 03-UP-I-1510/1-88 od 22. prosinca 1988. godine.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 27.09.2013. broj Z-495/13 Na osnovi članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za zgradu izgrađenu na č.zgr. 417 priloženo Uvjerenje Područnog ureda za katastar Zadar, Ispostava Obrovac, klasa: 935-08/13-02/00001, ur. broj: 541-22-05-01/4-13-58 od 12. kolovoza 2013. godine da je građevina evidentirana prije 15. veljače 1968. godine.	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 27.09.2013. broj Z-495/13 Na osnovi članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za zgradu izgrađenu na č.zgr. 418 priloženo Uvjerenje Područnog ureda za katastar Zadar, Ispostava Obrovac, klasa: 935-08/13-02/00001, ur. broj: 541-22-05-01/4-13-59 od 12. kolovoza 2013. godine da je građevina evidentirana prije 15. veljače 1968. godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 ELAN MOTORNI BRODOVI D.O.O. ZA IZGRADNJU PLOVILA, OIB: 28172263022, PETRA ZORANIĆA 10, OBROVAC		
1.2	Zaprimljeno 13.12.2017.g. pod brojem Z-29502/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na osnovi Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, 89. St-6500/16-12 od 04. prosinca 2017. godine, zabilježuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka na teret č. zgr. 417, 418, č. zem. 2129/3 i 2131/2 u vlasništvu Elan motorni brodovi d.o.o. za izgradnju plovila, OIB: 28172263022, Petra Zoranića 10, Obrovac, za cijelo.	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 06.12.2021.g. pod brojem Z-34252/2021 Prvenstveni red upisa: Z-272/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovjerenog prijevoda javnobilježničkog akta pod br. SV 345 /12 od 17. travnja 2012. javnog bilježnika Milan Dolgan iz Ljubljane , ovjeren od strane sudskog tumača za hrvatski jezik Branko Nastić iz Maribora (sporazum o osiguranju novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu br. 59909556) , Ugovora o kreditu br. 59909556 od 17. travnja 2012., Ugovora o ustupanju tražbine u osiguranju br. TER-212/2012 od 17. travnja 2012. i TER 214/2012 od 17. travnja 2012. kao sastavni dijelovi Ugovora o kreditu br. 59909556. , te prijepisa javnobilježničkog zapisa ovlaštenja SV 901/11 od 23. studenog 2011. , Uknjižba prijenosa založnog prava upisanog pod posl. br. Z-272/12, na temelju ugovora o zalogu, zaključenog u Zadru, dana 23. travnja 2012. godine, potvrđenog kod Javnog bilježnika Emila Brkić iz Zadra, pod posl. br. OV-3486/12,dana 23. travnja 2012. godine, radi osiguranja povrata iskorištenih sredstava do iznosa glavnice od 5.350.000,00 EUR-a (slovima: petmilijunatristopedesettisuća EUR-a), uvećano za pripadajuće kamate i spp., na teret nekretnina čest. zgr. 417 i 418, te čest. zem. 2122/33, 2129/3 i 2131/2, uknjiženog vlasništva Elan motorni brodovi d.o.o. za izgradnju plovila, OIB: 28172263022, Petra Zoranića 10, Obrovac, u stečaju, sa založnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria -Bank d.d. OIB: 51097145980, Dunajska cesta 117, Ljubljana, R. Slovenija, za korist: TCK, DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE D.O.O., OIB: 50664222742, DUNAJSKA CESTA 117, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA	5.350.000,00 EUR	na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.01.2022.